

Déclaration Préalable									
N° de dossier	Date d'affichage	Demandeur	Lieu des travaux	Réf. cadastrales	Objet des travaux	Superficie du terrain	Surface plancher	Nb de logements	Décision
DP 069 116 26 00048	10/07/2026	SCI LIMONEST BRUYERE 2012 (M ORES Erick)	1111 CHEMIN DE LA BRUYERE	I 660 / I 663	Ravalement de façades de l'ensemble de site (reprise des façades béton abîmé et enduit de façades), division du lot de l'étage en 2 lots séparés, mise en place d'un escalier issue de secours, mise en place d'un ascenseur extérieur pour l'accessibilité des nouveaux lots sur 2 places de stationnement existantes et la mise aux normes de l'escalier existant et réalisation d'un auvent sur la circulation menant aux 2 nouveaux lots en R+1	6318 m²			Favorable le 03/07/2026
DP 069 116 26 00049	10/07/2026	M NADER Antanios	664 AVENUE GENERAL DE GAULLE	C 76	Ravalement de façade de la copropriété « 664 av Général De Gaulle 69760 Limonest ». Il s'agit de ravalement les façades sans modification des ouvertures ou systèmes d'occultations.	90 m²			Favorable le 03/07/2026
DP 069 116 26 00031	10/07/2026	M PAOUR Adrien	208 CHEMIN DU PETIT PARIS	E 749	Changement de menuiseries	2821 m²			Favorable le 06/07/2026
DP 069 116 26 00045	10/07/2026	M POUTISSOU Bernard	136 CHEMIN DE LA VALLONIERE	I 295	Mise en place d'un abri pour une voiture 3m35 x4m90 = 16,50m², démontable et ouvert sur les 4 côtés, hauteur moyenne 2,20m (1,90m - 2,70m). Sol en gravier, couverture en toles, les mêmes que le toit plat de la maison	2240 m²	16,50 m²		Favorable tacite le 08/07/2026
DP 069 116 26 00030	10/07/2026	M CHRETIEN DURAND Nicolas	287 ROUTE DU PUY D'OR	H 870	Extension d'un étage d'une maison d'habitation	525 m²	16 m²		Favorable le 09/07/2026
DP 069 116 26 00043	10/07/2026	M PETRINI Mathieu	492 CHEMIN DE LA SABLIERE	E 928	Installation d'une pergola bioclimatique de 3.92 m x 2.50 m sur la terrasse sud de l'appartement C05 en rez-de-chaussée	3862 m²			Favorable le 09/07/2026
DP 069 116 26 00050	10/07/2026	TOTEM France (M CHOMETTE Nicolas)	25 ROUTE DU PUY D'OR	I 75	Dépense de la fausse-cheminée actuelles et remplacement par une fausse cheminée de 1.20x0.75x3.225m peinte de la meme couleur que celle actuellement en place , changement de 2 antennes de radiotéléphonie mobile ORANGE fixés dans les fausses cheminées, mise en place de 2 antennes de radiotéléphonie mobile ORANGE sur la terrasse (1 fixée sur le mur de l'acrotère et 1 fixé sur la structure existante), installation de coffrets techniques sur mât sur la terrasse, installation d'une antenne GPS vers la zone technique, ajout d'un bardage périphérique sur toute la terrasse pour cacher les antennes 5G, mise à jour de la signalétique et de la sécurité en vigueur. En cas d'extension du réseau ENEDIS nécessaire au projet, le coût du raccordement sera pris en charge par le demandeur sur la base des dispositions générales des articles L 342.11.2 et L 332.6.1 du code de l'énergie et L 332.8 et L 332.15 du code de l'urbanisme.	901 m²			Favorable le 09/07/2026
DP 069 116 26 00023	28/07/2026	Mme MELIKIAN Margaux et M MELIKIAN Jordan	35 ALLEE DU PUY D'OR	H 1019	Construction d'une piscine d'une superficie de 24,9m²	514 m²			Rejet tacite le 11/07/2026
DP 069 116 26 00046	21/08/2026	TERRE DE RUNNING (M REBOURSEAU Patrick)	1646 ROUTE DEPARTEMENTALE 306	H 584	Déplacement d'une porte à l'arrière du bâtiment	1406 m²			Favorable le 28/07/2026
DP 069 116 26 00051	21/08/2026	Regie Pedrini (M MARSAT Remy)	ROUTE DU MONT VERDUN	C 294	Implantation de 2 portails à 2 vantaux motorisés, 2 portillons manuels et linéaire de clôture barreausée type Milan.	14502 m²			Favorable le 28/07/2026
DP 069 116 26 00052	21/08/2026	EDF SOLUTIONS SOLAIRES (MME DURIAT Marie)	399 CHEMIN DU MATHIAS	C 572	Installation d'un générateur photovoltaïque de couleur noir sur toit terrasse d'une hauteur de 32 cm. La production sera auto consommée sur site. Nombre de modules : 15, superficie totale (en m²) : 31, Puissance totale (en kWc) : 7,500	763 m²			Favorable le 28/07/2026
DP 069 116 26 00057	21/08/2026	Mme DESSEIGNE Anne et ALPA SOLAIRE (Mme VANOYE Pamela)	ALLEE DES CERISIERS	E 558	Pose de 10 panneaux photovoltaïques (noirs) en autoconsommation sur toiture maison	1020 m²			Favorable le 31/07/2026
DP 069 116 26 00056	21/08/2026	Mme MORRETON Sonia Maeva et M MARTIN Pierre-Henry	1757 ROUTE DU PUY D'OR	E 1037	Régularisation de l'aménagement d'un sous-sol existant en pièces habitables au sein d'une maison individuelle. Les travaux ont consisté en l'aménagement intérieur d'un volume existant d'environ 35 m² (isolation, cloisons, revêtements, électricité, chauffage et ventilation), sans modification du volume de la construction, sans création d'ouverture et sans modification des façades.	701 m²	36 m²		Favorable le 31/07/2026
DP 069 116 26 00059	21/08/2026	COMWATT EQUIPEMENT (M ALLUIS Olivier)	495 SENTIER DU BOIS DES CÔTES	I 1050	Installation de 6 panneaux solaires d'une puissance de 3kWc, en sur-intégration au bâti, posés juste au-dessus des tuiles. Panneaux photovoltaïques de couleur noire ne réfléchissant pas la lumière	1407 m²			Favorable le 21/08/2026
DP 069 116 26 00061	21/08/2026	MME VAISSIERE Alexandra	208 CHEMIN DU PETIT PARIS	E 749	Le projet de travaux consiste à créer : - Une baie vitrée coulissante en PVC Blanc (RAL 9016) avec volet roulant et caisson intérieur sur la façade est, donnant sur la terrasse existante de 40m², sans modification de celle-ci - Une fenêtre en PVC Blanc (RAL 9016) sur la façade nord. Les nouvelles menuiseries seront identiques à celles existantes des parcelles.	2821 m²			Favorable le 21/08/2026
DP 069 116 26 00062	04/09/2026	M ROCHE Cédric	139 ROUTE DE LA GARDE	E 612	Massif de 4 cèdres du Liban centenaires implanté en zone urbaine, en bordure de la route de la Garde à Limonest (69760), parcelle cadastrale 000 E 612. Un des 4 arbres est mort et doit être abattu : risque de contamination pour les arbres voisins et danger pour la circulation sur la route de la Garde en cas de chute de branches ou de l'arbre.	931 m²			Classement sans suite le 24/08/2026

Permis de construire									
N° de dossier	Date d'affichage	Demandeur	Lieu des travaux	Réf. cadastrales	Objet des travaux	Superficie du terrain	Surface plancher	Nb de logements	Décision
PC 069 116 23 00008 M01	10/07/2026	SCEA LA BRUYERE (M DUCARRE Pascal)	CHEMIN DE LA BRUYERE	H 361 / H 389 / H 962	Le projet vise à la réhabilitation d'un jardin, Situé sur la zone du magasin existant qui continuera son activité, le projet sera donc réalisé par tranches. L'objectif est d'offrir un ensemble commercial plus accueillant avec plus de confort pour la clientèle, et un outil plus adapté et plus confortable également pour le personnel. Création d'un niveau dédié aux bureaux et salle de détente, vestiaires plus vastes. La présence d'une ligne à Haute Tension, a conduit à réaliser un projet comprenant deux zones distinctes, séparées par une serre découvrable. La réhabilitation tient compte des nouvelles exigences en matière d'isolation pour toutes les parties chauffées. - Modification du tènement - Modification du nombre de places de stationnement - Modification de la surface de vente projetée - Modification des toitures - Simplification des serres - Halles existantes conservées	14730 m²	762,65 m²		Favorable le 08/07/2026
PC 069 116 26 00002	10/07/2026	SELARL PE BIRON (M BIRON Philippe Edouard)	ROUTE DEPARTEMENTALE 306	I 296	Extension d'un cabinet dentaire et réaménagement intérieur. Création d'un rampe PMR. Réorganisation et marquage au sol des places de stationnement.	2072 m²	45,83 m²		Défavorable le 08/07/2026
PC 069 116 26 00006	10/07/2026	M SALMAN Mohamad	15 IMPASSE DES ROCHES	B 660 / B 698	construction maison individuelle	6499 m²	289,66 m²	1	Défavorable le 08/07/2026
PC 069 116 23 00027 M02	28/07/2026	Mme DEBLAERE Elisa et M DEBLAERE Julien	1767 ROUTE DU PUY D'OR	E 156	Construction maison individuelle de type contemporaine d'une SDP de 157m2 Modification des dimensions du bâti, modification des toitures, modification des ouvertures, du coloris de crépis	1286 m²	126,32 m²		Classement sans suite le 27/07/2026
PC 069 116 25 00017	21/08/2026	SIFFLEVENT (Mme MAHE Marie Laure)	306 ROUTE DEPARTEMENTALE 306	H 306	Division de cellule commerciale de 1797m² en quatre cellules commerciales distinctes, changement de destination, réfection des enrobés de parking et mise aux normes PMR. Réfection peinture et des menuiseries. Mise aux normes des façades	2910 m²			Favorable le 28/07/2026
PC 069 116 21 00018 T01	21/08/2026	MME LAMICHE Axelle	1014 ROUTE DE SAINT DIDIER	D 491	Demande de transfert : Consctruction d'une maison individuelle sur trois niveaux et inscrite dans un polygone de 20 x10	21789 m²	313 m²		Favorable le 05/08/2026
PC 069 116 22 00016 M02	21/08/2026	SNC MONT VERDUN (M. BARBOSA Nicolas)	580 / 602 AVENUE GENERAL DE GAULLE	C 379 / C 437 / C 460 / C 655 / C 656 / C 657 / C 658 / C 775 / C 776	Réduction de la surface de plancher Modification de quelques aménagements extérieurs (plan paysage) Modification du plan de division PC32 BAT A : modification de quelques menuiseries et grilles de ventilation; toiture à 3 pans en pignon nord BAT B : modification de quelques menuiseries BAT C : modification emplacement balcon et de quelques menuiseries BAT G : transformation de 14 hébergements en 11 appartements ; modification de quelques menuiseries et ventilations ; local vélo dans la cour du Bat G	3766 m²	2729 m²		Favorable le 20/08/2026
PC 069 116 22 00019 T01	21/08/2026	JBS (BOULLANGER Jerome)	222 IMPASSE DU PETIT PARIS	H 902	Demande de transfert : Construction d'une maison R+1	1084 m²	450 m²		Favorable le 21/08/2026
PC 069 116 24 00021 M02	21/08/2026	M GHITU Diana et M GHITU Victor	1833 ROUTE DU PUY D'OR	E 154	Modification du portail d'entrée	1243 m²	56,12 m²		Favorable le 21/08/2026
PC 069 116 26 00004	04/09/2026	MME BENKHETACHE Sorahia et M ABERKANE Farid	ROUTE DU PUY D'OR	H 385	Construction d'une villa	3270 m²	140 m²		Favorable le 26/08/2026

Certificat d'Urbanisme						
N° de dossier	Date de dépôt	Demandeur	Adresse	Réf. cadastrales	Type de CU	Décisions
CU 069 116 26 00005	21/04/2026	Me GUILLARME Jérôme	51 ALLEE DU VALLON DU RUISSEAU	E 520	Cu d'information	Simple information 23/04/2026
CU 069 116 26 00006	21/04/2026	SELAS DANIEL LEGRAND (M. LEGRAND DANIEL)	104 RUE DE L'ETANG	I 428	Cu d'information	Simple information 23/04/2026
CU 069 116 26 00007	21/04/2026	SELAS DANIEL LEGRAND (M. LEGRAND DANIEL)	RUE DE L'ETANG	I 429	Cu d'information	Simple information 23/04/2026
CU 069 116 26 00008	04/06/2026	OFFICE NOTARIAL DES BRISANTS (M BERARD THOMAS)	300 ROUTE NATIONALE 6	I 191 / I 192 / I 802 / I 803 / I 806	Cu d'information	Simple information 05/06/2026
CU 069 116 26 00009	22/06/2026	OFFICE ROOSEVELT BRONNERT - DUTEL & ASSOCIES NOTAIRES (Maître BRONNERT Olivier)	712 ROUTE DE LA GARDE	E 246 / E 350	Cu d'information	Simple information 24/06/2026
CU 069 116 26 00010	26/06/2026	CABINET D'URBANISME PREVENTIMMO (M KINAXIA KINAXIA)	565 CHEMIN DE LA BRUYERE	I 866 / I 867 / I 868 / I 869 / I 870 / I 884 / I 886 / I 887 / I 888 / I 891 / I 893 / I 987	Cu d'information	Simple information 26/06/2026
CU 069 116 26 00011	20/07/2026	Mme PIEYRE Chloé	1185 CHEMIN DU MATHIAS	E 667	Cu opérationnel	Non réalisable 21/08/2026
CU 069 116 26 00012	29/07/2026	ALCAIX NOTAIRES (Mme ALCAIX Notaire)	CHEMIN DES TUILERIES - LIEU-DIT LES TUILERIES	H 736 / H 737 / H 740 / H 741	Cu d'information	Simple information 30/07/2026
CU 069 116 26 00013	30/07/2026	SCP KINTZIG Notaires (Maître KINTZIG Christophe)	279 ROUTE DU PUY D'OR	I 336	Cu d'information	Simple information 30/07/2026

Permis de démolir								
N° de dossier	Date d'affichage	Demandeur	Lieu des travaux	Réf. cadastrales	Objet des travaux	Superficie du terrain	Surface plancher	Décision
PD 069 116 26 00001	28/07/2026	Mairie LIMONEST (M Max VINCENT)	chemin Jeanne Fillieux	B 106 / B 107 / B 108 / B 109 / B 110 / B 111 / B 297 / C 770	Démolition d'un bâtiment communal édifié en 1993, anciennement à usage associatif, d'une emprise d'environ 85m² désaffecté depuis plus de 5 ans	25634 m²		Favorable le 23/07/2026